



Republika Hrvatska
Općinski sud u Osijeku
Europska avenija 7
31 000 Osijek

Broj: Ovr-2056/2026-3

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Osijeku, po sutkinji Renati Kuna, u ovršnom predmetu predlagatelja osiguranja Vodovod-Osijek d.o.o., Osijek, Poljski put 1, OIB: 43654507669, protiv protivnika osiguranja Antuna Vidovića, Čepin, E. Kvaternika 6, OIB: 82933146652, povodom prijedloga predlagatelja osiguranja za osiguranje novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini protivnika osiguranja, dana 1. lipnja 2026.,

r i j e š i o j e

1. Temeljem pravomoćnog i ovršnog rješenja o ovrsi donesenim po javnom bilježniku Jasminki Pavlov, javnobilježnički predmet: UPP/OS-Ovr-1124/2024 od 18.12.2024., sudski predmet: Ovr- 17777/2024, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 97,75 EUR zajedno sa zateznim kamatama po stopi koja se određuje za svako polugodište u visini prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu, uvećane za 3 postotna poena i to kamatama koje teku kako slijedi:

- iznos od 11,50 eura od 20.5.2024.god.,
- iznos od 1,85 eura od 20.6.2024.god.,
- iznos od 32,35 eura od 22.7.2024.god.,
- iznos od 15,16 eura od 20.8.2024.god.,
- iznos od 1,51 eura od 20.9.2024.god.,
- iznos od 33,87 eura od 21.10.2024.god.,
- iznos od 1,51 eura od 20.11.2024.god.,

kao i javnobilježnički trošak u iznosu od 25,00 EUR s kamatama tekućim od 11.3.2025. godine pa do isplate,

2. Temeljem pravomoćnog i ovršnog rješenja o ovrsi donesenim po javnom bilježniku Borisu Brnjevaracu, javnobilježnički predmet: UPP/OS-Ovr-1294/2025 od 31.12.2025., sudski predmet: Ovr-22028/2025, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 1.185,76 EUR zajedno sa zateznim kamatama po stopi koja se određuje za svako polugodište u visini prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim

društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu, uvećane za 3 postotna poena i to kamatama koje teku kako slijedi:

- iznos od 73,61 eura od 31.1.2024.god.,
- iznos od 126,95 eura od 20.4.2024.god.,
- iznos od 169,80 eura od 31.7.2024.god.,
- iznos od 179,27 eura od 31.10.2024.god.,
- iznos od 24,76 eura od 20.12.2024.god.,
- iznos od 91,34 eura od 31.12.2024.god.,
- iznos od 39,42 eura od 20.1.2025.god.,
- iznos od 3,02 eura od 20.2.2025.god.,
- iznos od 128,39 eura od 20.3.2025.god.,
- iznos od 54,10 eura od 22.4.2025.god.,
- iznos od 23,91 eura od 20.5.2025.god.,
- iznos od 21,60 eura od 20.6.2025.god.,
- iznos od 79,64 eura od 21.7.2025.god.,
- iznos od 42,49 eura od 20.8.2025.god.,
- iznos od 42,49 eura od 22.9.2025.god.,
- iznos od 42,49 eura od 20.10.2025.god.,
- iznos od 42,49 eura od 20.11.2025.god.,

kao i javnobilježnički trošak u iznosu od 25,00 EUR s kamatama tekućim od 9.4.2026. godine pa do isplate,

te troškova ovog postupka u iznosu od 26,55 eura na ime sudske pristojbe na prijedlog i rješenje o osiguranju zajedno sa zateznim kamatama od dana donošenja rješenja pa do isplate,

određuje se osiguranje

uknjižbom založnog prava u korist predlagatelja osiguranja na nekretninama protivnika osiguranja, i to:

- upisane u zk. uložak: 7539, k.o. 320528 ČEPIN, sagrađene na kč.br. 2159, 2183 i 2184, Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade: PAŠNJAK, ORANICA; E. KVATERNIKA 6, KUĆA I ZGRADA, ORANICA, DVORIŠTE i E. KVATERNIKA, ORANICA, a na kojem je protivnik osiguranja vlasnik 3/6.

II/ Uknjižbu založnog prava i zabilježbu ovršivosti tražbine provest će Zemljišnoknjižni odjel ovoga suda.

III/ Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju takav učinak da se ovrha na toj nekretnini može provesti i prema trećoj osobi koja bi tu nekretninu kasnije stekla.

IV/ Protivniku osiguranja nalaže se naknaditi predlagatelju osiguranja trošak ovog postupka osiguranja u iznosu od 26,55 eura, zajedno sa zateznim kamatama, u roku od 8 (osam) dana od dana primitka ovjerenog prijepisa ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Dana 1. lipnja 2026. ovome Sudu je dostavljen prijedlog predlagatelja osiguranja za osiguranje novčane tražbine na temelju ovršnih isprava pravomoćnih i ovršnih rješenja o ovrsi navedenih u izreci, radi osiguranja novčanih tražbina predlagatelja osiguranja pobliže opisanih u izreci rješenja sa kamatama na svaki pojedini iznos pobliže opisano izrekom, javnobilježničkog troška kako je navedeno u izreci i troška ovog postupka u iznosu od 26,55 eura, uknjižbom založnog prava u korist predlagatelja osiguranja na nekretninama u vlasništvu protivnika osiguranja, pobliže opisane u izreci rješenja.

2. Prijedlog predlagatelja osiguranja radi osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini protivnika osiguranja je osnovan.

3. Ovo stoga što su ispunjeni uvjeti za zasnivanje založnog prava na nekretnini protivnika osiguranja, jer predlagatelj osiguranja raspolaže ovršnom ispravom koja glasi na novčanu tražbinu, slijedom čega je sud temeljem odredbe čl. 296, 297. i 298. Ovršnog zakona donio odluku kao u izreci rješenja pod I/, II/ i III/.

4. Predlagatelju osiguranja je dosuđen trošak ovog postupka u iznosu od 26,55 eura, sukladno čl. 14. Ovršnog zakona, te je naloženo protivniku osiguranja da ga naknadi, kao što je navedeno pod IV. izreke rješenja.

Osijek, 1. lipnja 2026.

Sutkinja
Renata Kuna

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo žalbe u roku osam dana od dana primitka prijepisa istog. Žalba se podnosi u tri istovjetna primjerka putem ovoga suda Županijskom sudu.

Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa provođenje ovrhe.

Dostaviti:

1. predlagatelju osiguranja
2. protivniku osiguranja uz prijedlog
3. Zk odjelu suda

Broj zapisa: **9-30888-d1966**

Kontrolni broj: **04f39-920ea-372fa**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.